

## » Belebte Mitte – die historische Altstadt in Herborn



## >> Langjähriges Engagement für einen lebendigen Stadtkern

Heute haben die Herborner Bürger wieder eine belebte Mitte mit zahlreichen Einzelhandelsgeschäften, einer attraktiven Fußgängerzone und einem sehenswerten Rathaus am Marktplatz; malerische Plätze werden wieder intensiv genutzt. Viele schmucke Häuser, teils mit aufwändigem Sichtfachwerk, teils mit Schiefer verkleidet, tragen inzwischen dazu bei, dass Herborn auch als historisches Kleinod über die Region hinaus bekannt ist.

Doch bis dahin war es ein langer Weg. Seit über 30 Jahren setzen sich die Stadt, die Nassauische Heimstätte und nicht zuletzt die Bürger dafür ein, dem Funktionsverlust der einst bedrängten Altstadt

kontinuierlich entgegenzuwirken. Wie man heute sehen kann mit großem Erfolg:

Die heute ansprechende Fußgängerzone ist nur ein Aspekt bei der Wiederbelebung des Stadtkerns, der seither wieder zahlreiche Kunden und Gäste anzieht. Neben der Umgestaltung von Straßen und Plätzen wurde die Gebäudemodernisierung zur zentralen Aufgabe der Altstadtsanierung. Bis heute begleitete das Unternehmen als Sanierungsträger nicht nur 135 Gebäudemodernisierungen, sondern plante auch maßgeblich die bauliche Erweiterung des Rathauses. Insgesamt wurden über 40 Millionen Euro an privaten Investitionen angestoßen.

<b>Ziel:</b>	Stopp des Funktionsverlustes der Altstadt und Wiederbelebung der Altstadt unter anderem durch umfangreiche Gebäudemodernisierungen und die Umgestaltung von Straßen und Plätzen
<b>Lage:</b>	Altstadt, 35745 Herborn
<b>Grundlage:</b>	Sanierungssatzung der Stadt Herborn vom 31. Juli 1972
<b>Ablauf:</b>	Untersuchung zur Altstadtsanierung 1965 Grundsätze für den Sozialplan 1973/74 Untersuchung und erster Rahmenplan (extern) 1975/76 1. Fortschreibung des Rahmenplans 1982 2. Fortschreibung 1993
<b>Größe:</b>	7,4 ha
<b>Investitionen:</b>	Fördermittel des Bundes und des Landes 7,9 Mio. Euro, Eigenanteil der Stadt Herborn 5,6 Mio. Euro, über 40 Mio. Euro private Investitionen (geschätzt)

### Ihre Ansprechpartner:

**Monika Fontaine-Kretschmer**

Tel. 069 6069-1473

Fax 069 6069-1446

monika.fontaine-kretschmer@nh-projektstadt.de

**Claus Schlindwein**

Tel. 02772 708291

Tel. 02772 708293

claus.schlindwein@nh-projektstadt.de

**NH** | **ProjektStadt**  
Stadtentwicklung  
Projektentwicklung  
Consulting