

» Städtebauliches Entwicklungskonzept Neuwied im Förderprogramm „Aktive Stadtzentren“ in Rheinland-Pfalz



>> Städtebauliches Entwicklungskonzept Neuwied im Förderprogramm „Aktive Stadtzentren“ in Rheinland-Pfalz

Projekt:	Städtebauliches Entwicklungskonzept im Förderprogramm „Aktive Stadtzentren“ in Rheinland-Pfalz. Das Städtebauliche Entwicklungskonzept führt nach einer eingehenden Situationsanalyse der Neuwieder Innenstadt zu einem umsetzungsorientierten Handlungskonzept, das die Maßnahmen zur Erreichung der definierten Ziele beinhaltet. Im Vordergrund stehen Strategien zur Leerstandsverminderung bei Geschäften und Wohnungen.
Ziel:	Stärkung des Einzelhandels und der Wohnsituation im Stadtzentrum, Modernisierung von Gebäuden, Verbesserung der Stadtbildqualität, Aufwertung des öffentlichen Raumes zur Steigerung der Attraktivität der Einkaufszone und des innerstädtischen Umfeldes. Auch die angestrebte Umgestaltung des Rheinufers dient der Verbesserung der Aufenthaltsqualität im Zentrum und den benachbarten Wohngebieten; Strategien zur Behebung von Leerständen und zur Aktivierung von fehlgenutzten Flächen sollen erarbeitet und die Bildung von Privatinitiativen als Quartiersgemeinschaft näher untersucht werden.
Lage:	Neuwied/Rhein (Kreisstadt, Rheinland-Pfalz)
Grundlage:	Auftrag der Stadt Neuwied
Ablauf:	2009 Aufnahme in das Programm „Aktive Stadtzentren“. Durchführung der Bestandsaufnahme mit großflächiger Eigentümer- und Händlerbefragung, Workshop zur Innenstadtentwicklung. Erarbeitung von Leitbildern für die zukünftige Entwicklung der Innenstadt, Maßnahmenplanung, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplanung. Bearbeitungszeitraum: seit Juli 2009

Ihre Ansprechpartner:

Monika Fontaine-Kretschmer

Tel. 069 6069-1473

Fax 069 6069-51473

monika.fontaine-kretschmer@nh-projektstadt.de

Eberhard Röck

Tel. 069 6069-1458

Fax 069 6069-1240

eberhard.roeck@nh-projektstadt.de

NH | **ProjektStadt**
Stadtentwicklung
Projektentwicklung
Consulting