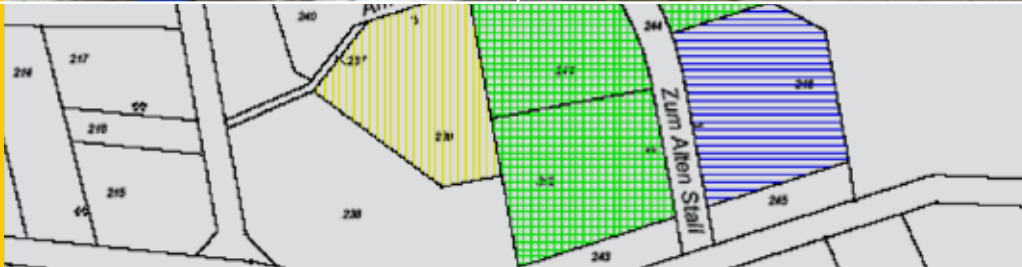


# » Ein Blick in die Zukunft – Nutzungs- und Leerstandserhebung in Weilburg



## >> Ein Blick in die Zukunft – Nutzungs- und Leerstandserhebung in Weilburg

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Ziel:</b>         | <p>Durch die Aufnahme von Nutzungen und Leerständen sollen aktuelle oder perspektivische Aussagen ermöglicht werden, in welchen Bereichen Handlungsbedarf besteht. Es werden verschiedene Nutzungsarten erhoben und bei Leerständen die möglichen Ursachen und Zukunftsaussichten erörtert.</p> <p>Hier ist es sinnvoll, auch demographische Daten in die Betrachtung mit einzubeziehen. Die in Teilräumen untersuchten Gebiete können hinsichtlich der Altersstruktur markante Unterschiede aufweisen. Dies erfordert unterschiedlichen Handlungsbedarf.</p> <p>Die Nutzungs- und Leerstandserhebung kann als Vorstudie für die Erstellung von Stadtteilentwicklungskonzepten dienen – ein weiteres Leistungsangebot der NH ProjektStadt.</p> |
| <b>Lage:</b>         | Stadt Weilburg an der Lahn; verschiedene Stadtteile, u.A. Kernstadt  |
| <b>Grundlage:</b>    | Auftrag des Magistrats der Stadt Weilburg an der Lahn  |
| <b>Ablauf:</b>       | <p>Hauptaufgabe ist die Erhebung vor Ort. Hierfür wurde ein standardisierter Erfassungsbogen erarbeitet, der Übersichtlichkeit bei der Auswertung bietet. Fotos der Liegenschaften, sowie die Hilfe der Bewohner bei Unklarheiten über Leerstände sind unerlässlich.</p> <p>Die nötigen Einwohnerstatistiken wurden vom Einwohnermeldeamt bereitgestellt, mit dem Hinweis, dass keinerlei datenschutzrechtlich relevante Daten in der Auswertung nachvollzogen werden können.</p> <p>Durch die Verknüpfung der Ergebnisse der Erhebung und der Statistiken entsteht ein detailliertes Bild für jeden Teilbereich und es können Empfehlungen für weitere Untersuchungs- und Handlungsschwerpunkte gegeben werden.</p>                           |
| <b>Finanzierung:</b> | Eigenmittel der Stadt Weilburg an der Lahn   |

### Ihre Ansprechpartner:

**Monika Fontaine-Kretschmer**

Tel. 069 6069-1473

Fax. 069 6069-51473

monika.fontaine-kretschmer@nh-projektstadt.de

**Ruth Kugelstadt-Braun**

Tel. 06471 629853

Fax. 06471 629854

ruth.kugelstadt@nh-projektstadt.de

**NH** | Projekt**Stadt**  
Stadtentwicklung  
Projektentwicklung  
Consulting